

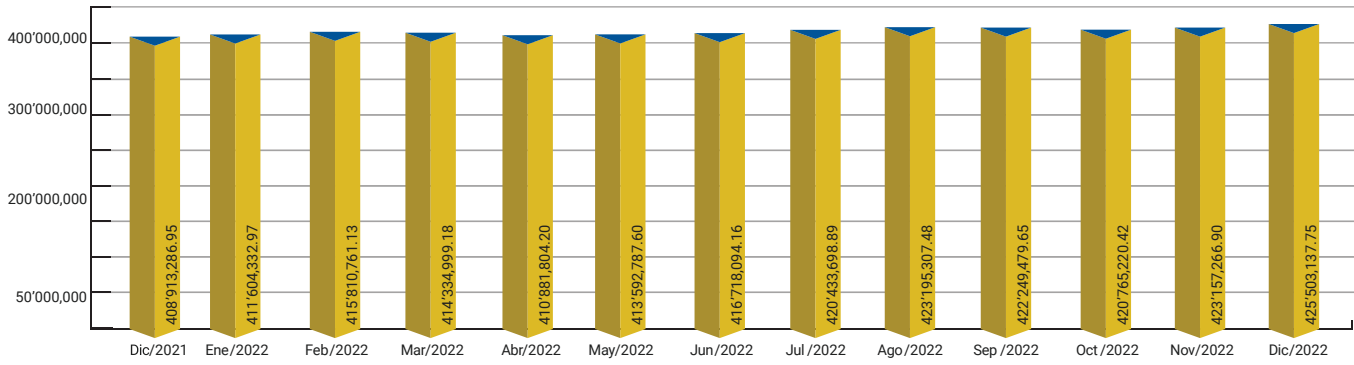
ESTADO SITUACIÓN FINANCIERA DICIEMBRE-2022

ACTIVOS	MONTO	PASIVOS Y PATRIMONIO	MONTO
Fondos disponibles	10'715,929.29	Cuenta individual	366'942,687.62
Inversiones no privativas	135'354,630.16	Cuentas por pagar	14'933,513.94
Inversiones renta fija sector financiero privado	63'361,406.01	Obligaciones financieras	-
Inversiones renta fija sector no financiero privado	46'162,867.99	Obligaciones patronales	816,280.18
Inversiones de renta fija sector no financiero público	16'780,354.21	Otros pasivos	28'254,791.11
Inversiones de renta variable sector no financiero privado	10'342,604.95	TOTAL PASIVOS	410'947,272.85
(Provisiones para inversiones no privativas)	-1'292,603.00		
Inversiones privativas	177'706,436.12	Reservas	-
Préstamos quirografarios por vencer	143'405,946.17	Superavit por valuaciones	1'579,147.08
Préstamos quirografarios vencidos	7'569,890.95	Resultados	12'976,717.82
Préstamos prendarios por vencer	6'138,991.02	TOTAL PATRIMONIO	14'555,864.90
Préstamos prendarios vencidos	685,608.18	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	425'503,137.75
Préstamos hipotecarios por vencer	26'300,357.78		
Préstamos hipotecarios vencidos	1'582,000.26		
(Provisiones para inversiones privativas)	7'976,358.24		
Cuentas por cobrar	17'688,411.03		
Inversión en proyectos inmobiliarios	75'431,474.16		
Propiedad y equipo	7'633,707.89		
Bienes adjudicados por pago y recibidos en dación	-		
Otros activos	972,549.10		
TOTAL ACTIVOS	425'503,137.75		

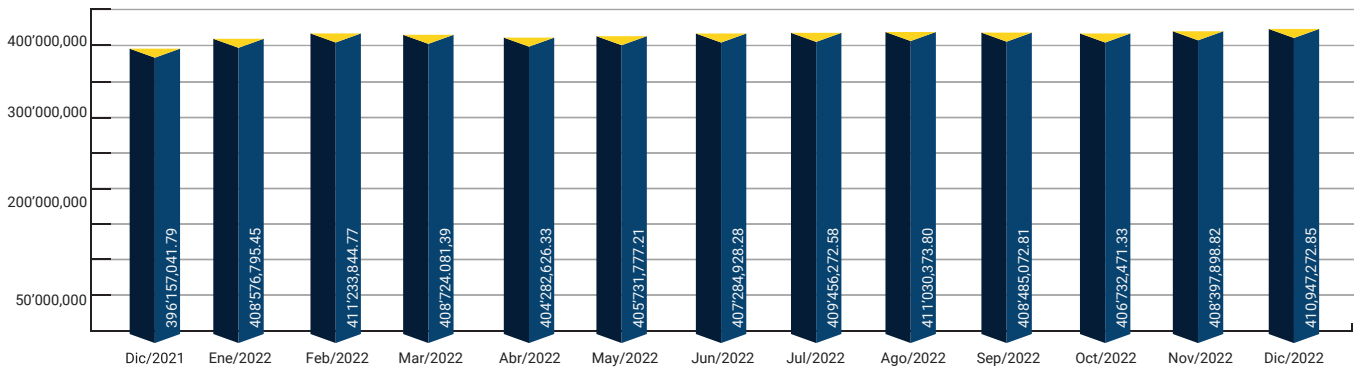
ESTADO DE RESULTADO	MONTO	DETALLE	%
Ingresos		INDICE DE RENTABILIDAD (ACUMULADOS)	
Intereses y rendimientos ganados	28'552,481.23	ROA	3.05%
Ganancia en venta o valuación de activos	2'142,605.64	ROE	89.15%
Otros ingresos	3'407,155.58	Gastos totales/Ingresos totales	61.95%
TOTAL INGRESOS	34'102,242.45		

Egresos	
Perdida en venta o valuación de activos	2'279,518.66
Gastos de personal	4'112,984.77
Gastos por bienes y servicios de consumo	3'335,948.73
Gastos financieros	61,525.77
Gastos no operativos	601,949.70
Depreciaciones	476,488.40
Amortizaciones	218,948.06
Provisiones	7'595,810.05
Otros gastos y pérdidas	2'442,350.49
TOTAL EGRESOS	21'125,524.63
RESULTADO DEL EJERCICIO	12'976,717.82

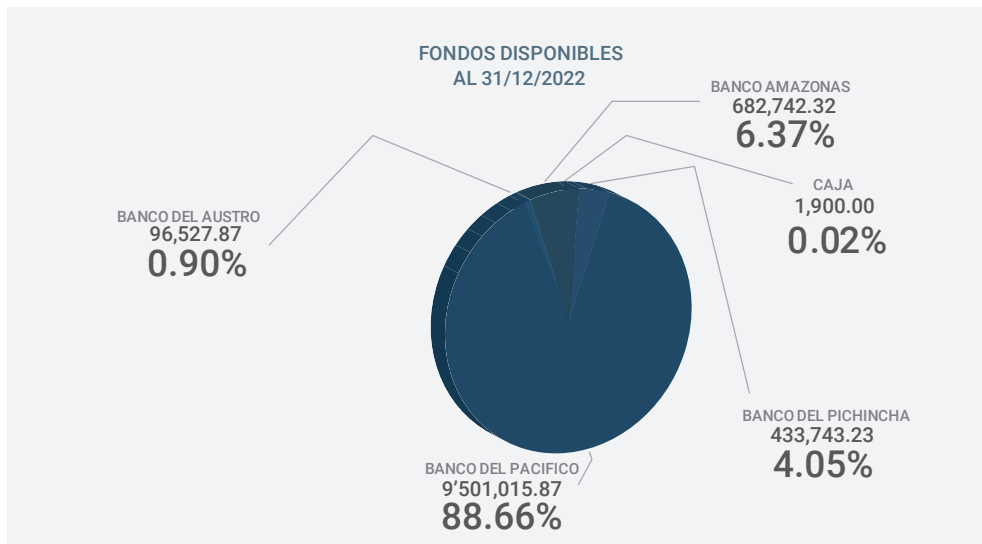
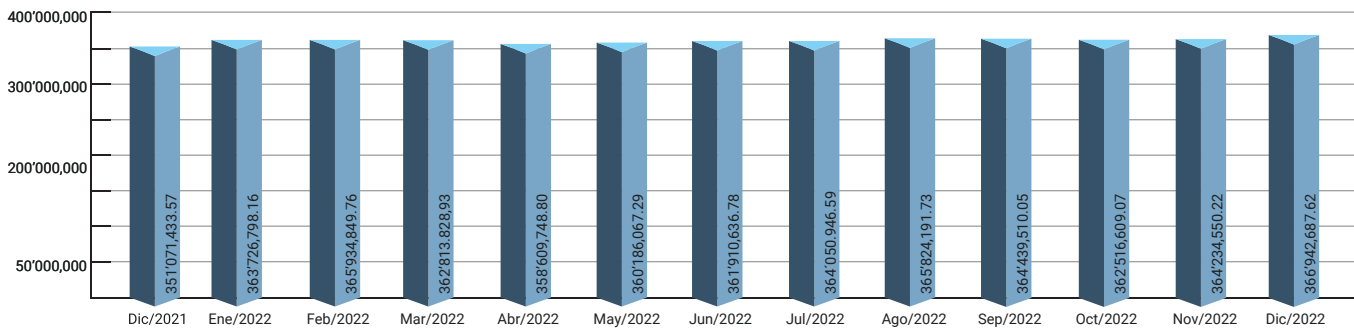
ACTIVOS TOTALES



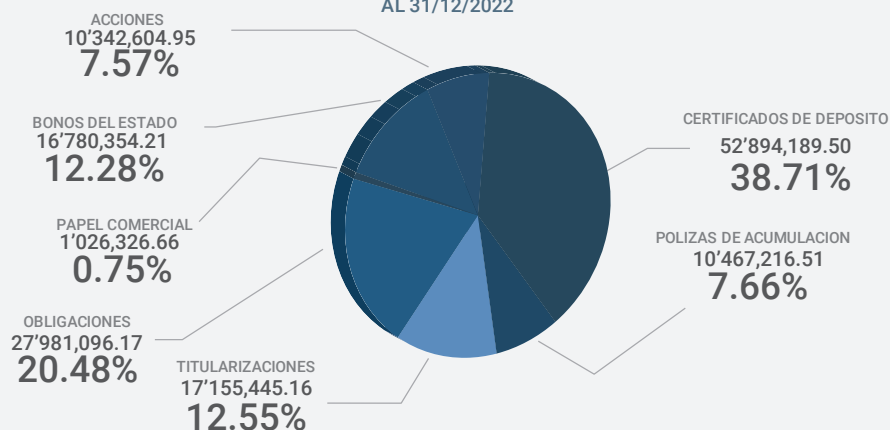
PASIVOS TOTALES



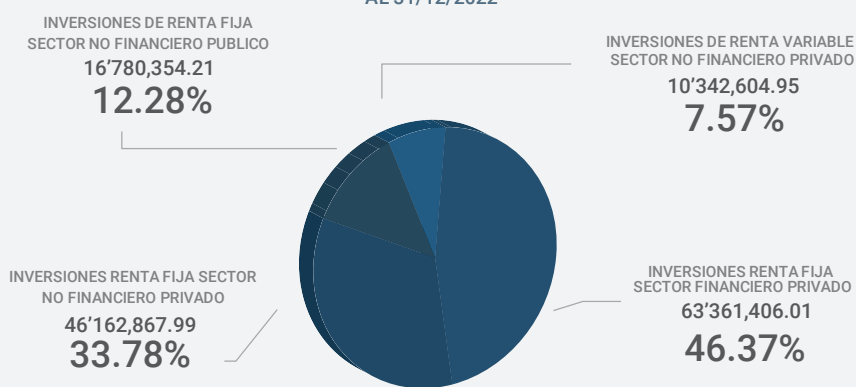
CUENTA INDIVIDUAL



**INVERSIONES NO PRIVATIVAS
AL 31/12/2022**



**INVERSIONES NO PRIVATIVAS
AL 31/12/2022**



**INVERSIONES PRIVATIVAS
AL 31/12/2022**

