

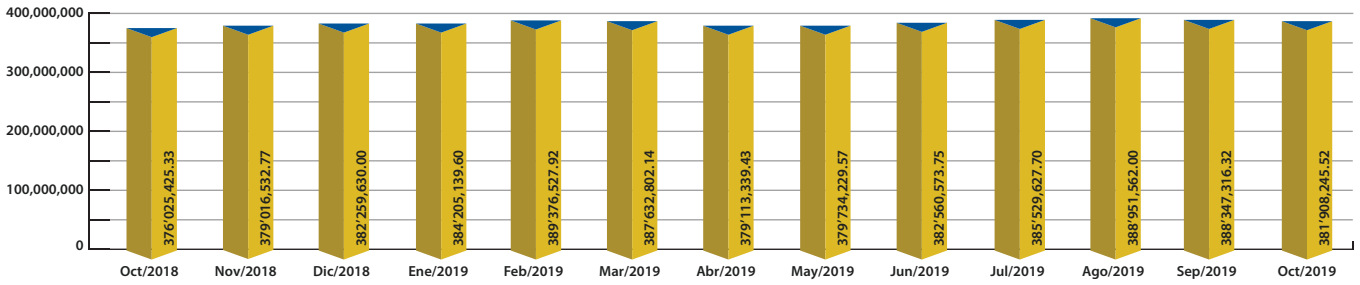
## ESTADO SITUACIÓN FINANCIERA OCTUBRE-2019

## BALANCE GENERAL

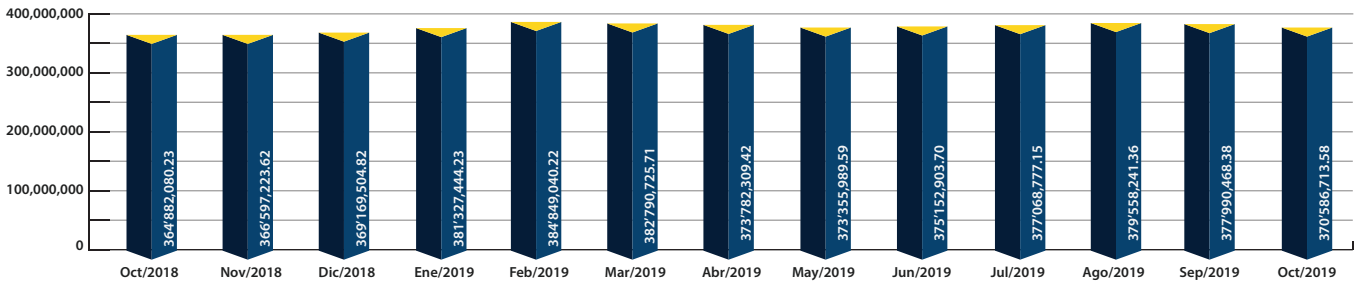
ACTIVOS	MONTO	PASIVOS Y PATRIMONIO	MONTO
Fondos disponibles	9'153,179.78	Cuenta individual	337'668,594.84
Inversiones no privativas	87'355,540.82	Cuentas por pagar	12'828,630.62
Inversiones renta fija sector financiero privado	46'371,236.84	Obligaciones financieras	-
Inversiones renta fija sector no financiero privado	22'267,233.03	Obligaciones patronales	1'439,399.08
Inversiones de renta fija sector no financiero público	10'889,619.73	Otros pasivos	18'650,089.04
Inversiones de renta variable sector no financiero privado	10'735,487.71	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>370'586,713.58</b>
(Provisiones para inversiones no privativas)	-2'908,036.49	Reservas	-
<b>Inversiones privativas</b>	<b>173'396,599.75</b>	Superávit por valuaciones	1'579,147.08
Préstamos quirografarios por vencer	132'048,811.75	Resultados	9'742,384.86
Préstamos quirografarios vencidos	11'149,154.04	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>11'321,531.94</b>
Préstamos prendarios por vencer	13'673,835.77	<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>381'908,245.52</b>
Préstamos prendarios vencidos	130,894.15		
Préstamos hipotecarios por vencer	24'179,434.24		
Préstamos hipotecarios vencidos	1'600,095.82		
(Provisiones para inversiones privativas)	-9'385,626.02		
<b>Cuentas por cobrar</b>	<b>13'736,590.78</b>		
<b>Inversión en proyectos inmobiliarios</b>	<b>85'882,481.35</b>		
<b>Propiedad y equipo</b>	<b>8'919,113.69</b>		
<b>Bienes adjudicados por pago y recibidos en dación</b>	<b>-</b>		
<b>Otros activos</b>	<b>3'464,739.35</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>381'908,245.52</b>		

ESTADO DE RESULTADOS	MONTO	DETALLE	%
<b>Ingresos</b>		<b>INDICE DE RENTABILIDAD (ACUMULADOS)</b>	
Intereses y rendimientos ganados	20'162,485.28	ROA	2.55%
Ganancia en venta o valuación de activos	1'811,999.60	ROE	86.05%
Otros ingresos	4'660,984.13	Gastos totales/Ingresos totales	63.42%
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>26'635,469.01</b>		
<b>Egresos</b>			
Pérdida en venta o valuación de activos	538,424.29		
Gastos de personal	3'840,084.73		
Gastos por bienes y servicios de consumo	3'122,500.51		
Gastos financieros	86,897.01		
Gastos no operativos	228,199.42		
Depreciaciones	568,306.49		
Amortizaciones	181,069.99		
Provisiones	7'305,227.72		
Otros gastos y pérdidas	1'022,373.99		
<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>16'893,084.15</b>		
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>9'742,384.86</b>		

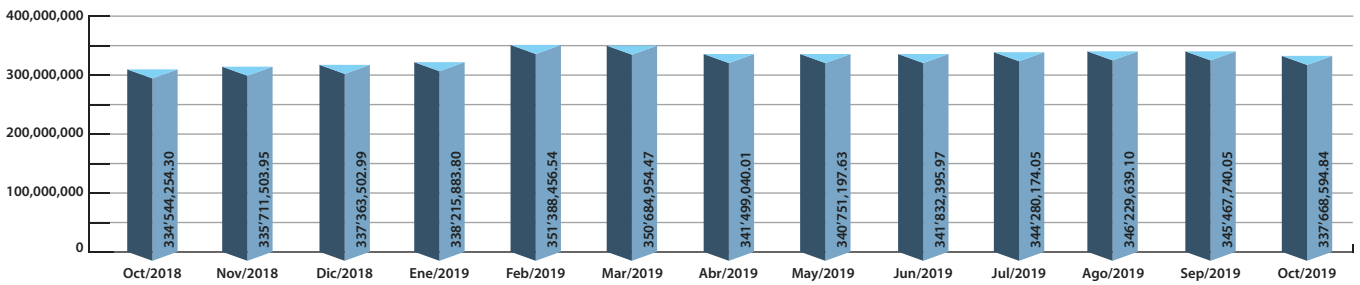
### ACTIVOS TOTALES



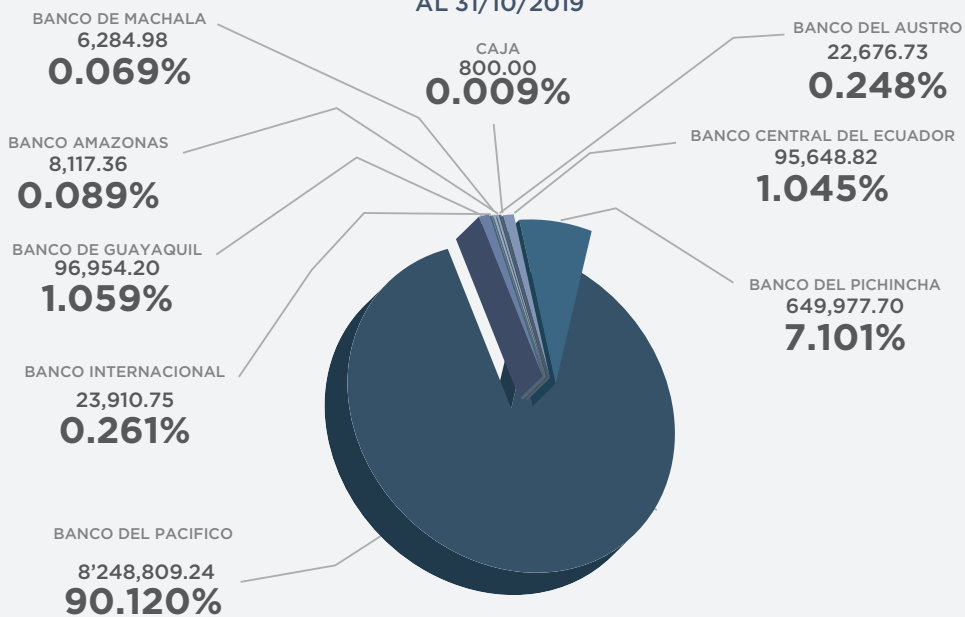
### PASIVOS TOTALES



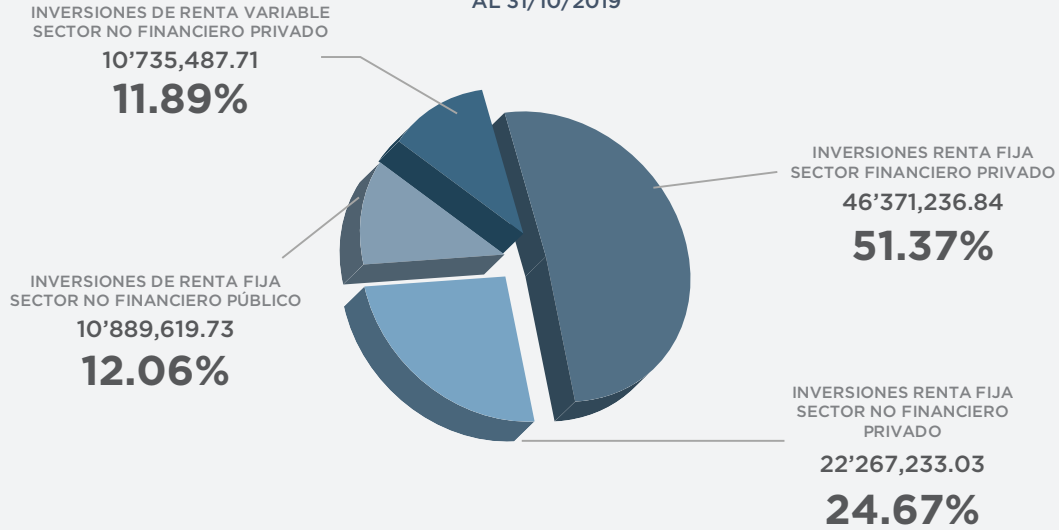
### CUENTA INDIVIDUAL



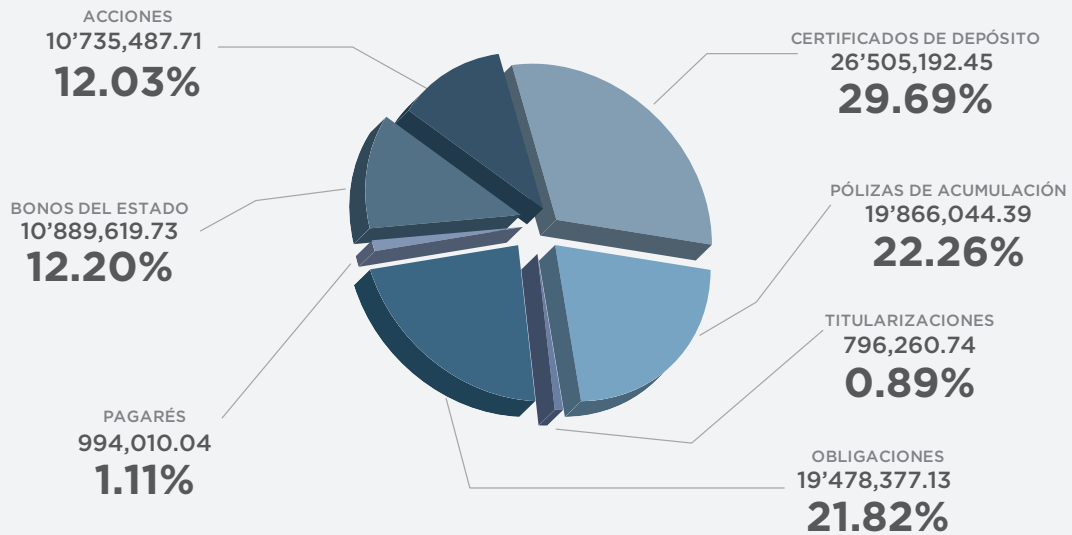
### FONDOS DISPONIBLES AL 31/10/2019



**INVERSIONES NO PRIVATIVAS  
AL 31/10/2019**



**INVERSIONES NO PRIVATIVAS  
AL 31/10/2019**



**INVERSIONES PRIVATIVAS  
AL 31/10/2019**

