

## ESTADO SITUACIÓN FINANCIERA JULIO-2019

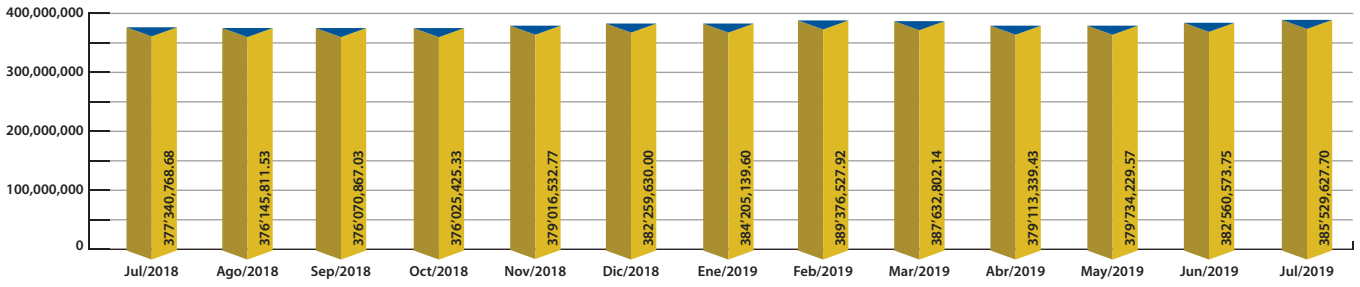
## BALANCE GENERAL

ACTIVOS	MONTO	PASIVOS Y PATRIMONIO	MONTO
Fondos disponibles	2,535,333.16	Cuenta individual	344'280,174.05
Inversiones no privativas	93'916,103.17	Cuentas por pagar	13'599,582.10
Inversiones renta fija sector financiero privado	51'399,806.07	Obligaciones financieras	-
Inversiones renta fija sector no financiero privado	13'462,334.26	Obligaciones patronales	1'367,476.21
Inversiones de renta fija sector no financiero público	22'103,589.14	Otros pasivos	17'821,544.79
Inversiones de renta variable sector no financiero privado	10'735,487.71	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>377'068,777.15</b>
(Provisiones para inversiones no privativas)	-3'785,114.01		
<b>Inversiones privativas</b>	<b>170'972,157.53</b>	Reservas	-
Préstamos quirografarios por vencer	132'146,740.24	Superávit por valuaciones	1'579,147.08
Préstamos quirografarios vencidos	11'403,490.77	Resultados	6'881,703.47
Préstamos prendarios por vencer	12'593,717.43	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>8'460,850.55</b>
Préstamos prendarios vencidos	114,651.33	<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>385'529,627.70</b>
Préstamos hipotecarios por vencer	22'483,940.30		
Préstamos hipotecarios vencidos	1'587,347.81		
(Provisiones para inversiones privativas)	-9'357,730.35		
<b>Cuentas por cobrar</b>	<b>19'803,075.11</b>		
<b>Inversión en proyectos inmobiliarios</b>	<b>85'781,214.80</b>		
<b>Propiedad y equipo</b>	<b>9'088,400.11</b>		
<b>Bienes adjudicados por pago y recibidos en dación</b>	<b>-</b>		
<b>Otros activos</b>	<b>3'433,343.82</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>385'529,627.70</b>		

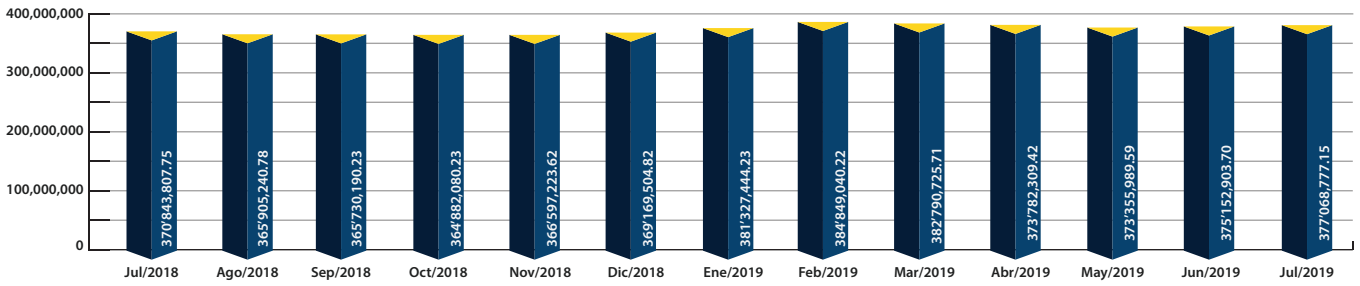
ESTADO DE RESULTADOS	MONTO	DETALLE	%
<b>Ingresos</b>		<b>INDICE DE RENTABILIDAD (ACUMULADOS)</b>	
Intereses y rendimientos ganados	13'782,006.01	ROA	1.78%
Ganancia en venta o valuación de activos	1'232,752.53	ROE	81.34%
Otros ingresos	3'355,867.69	Gastos totales/Ingresos totales	62.54%
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>18'370,626.23</b>		

<b>Egresos</b>	
Pérdida en venta o valuación de activos	253,809.45
Gastos de personal	2'382,216.21
Gastos por bienes y servicios de consumo	2'467,357.25
Gastos financieros	64,275.39
Gastos no operativos	199,672.40
Depreciaciones	397,340.07
Amortizaciones	97,258.86
Provisiones	4'776,611.57
Otros gastos y pérdidas	850,381.56
<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>11'488,922.76</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>6'881,703.47</b>

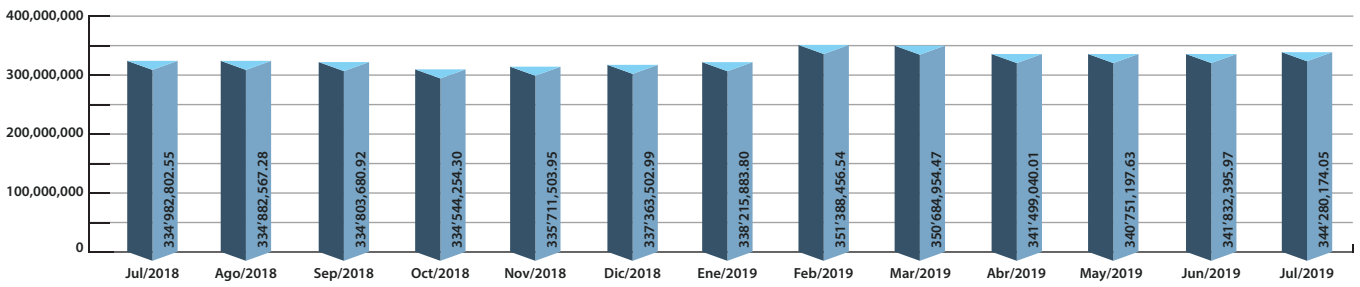
### ACTIVOS TOTALES



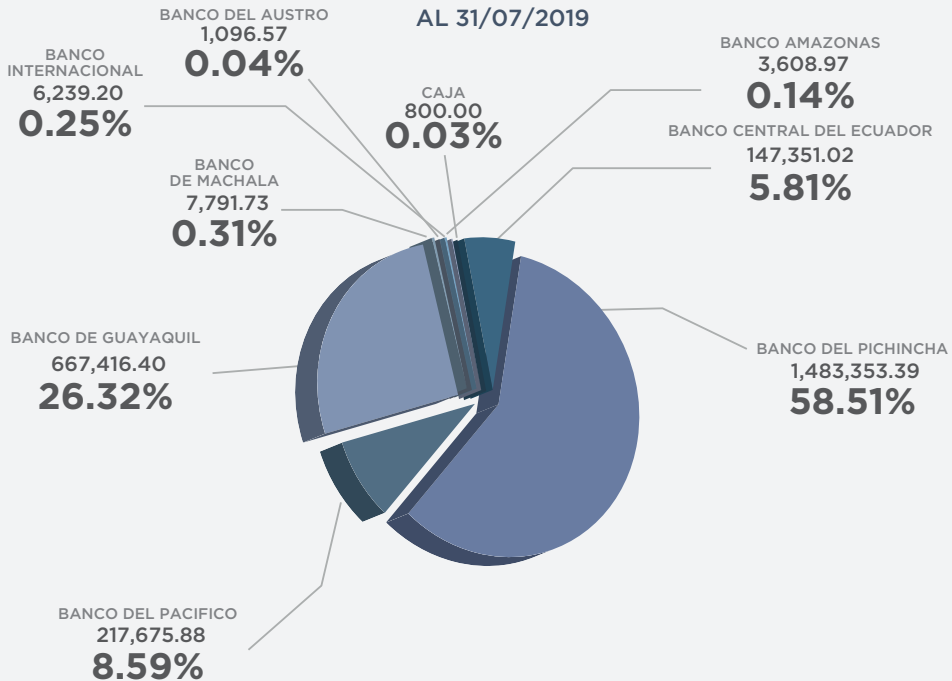
### PASIVOS TOTALES



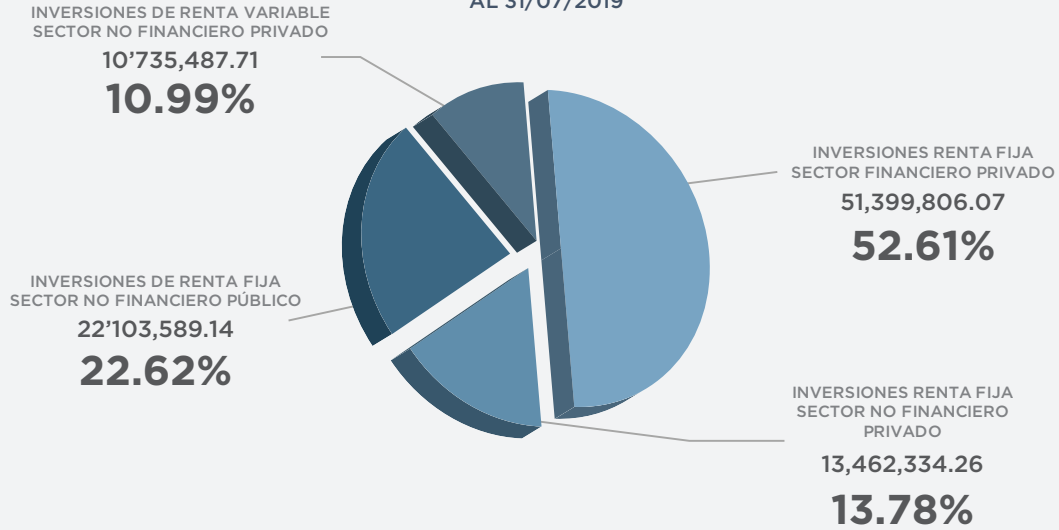
### CUENTA INDIVIDUAL



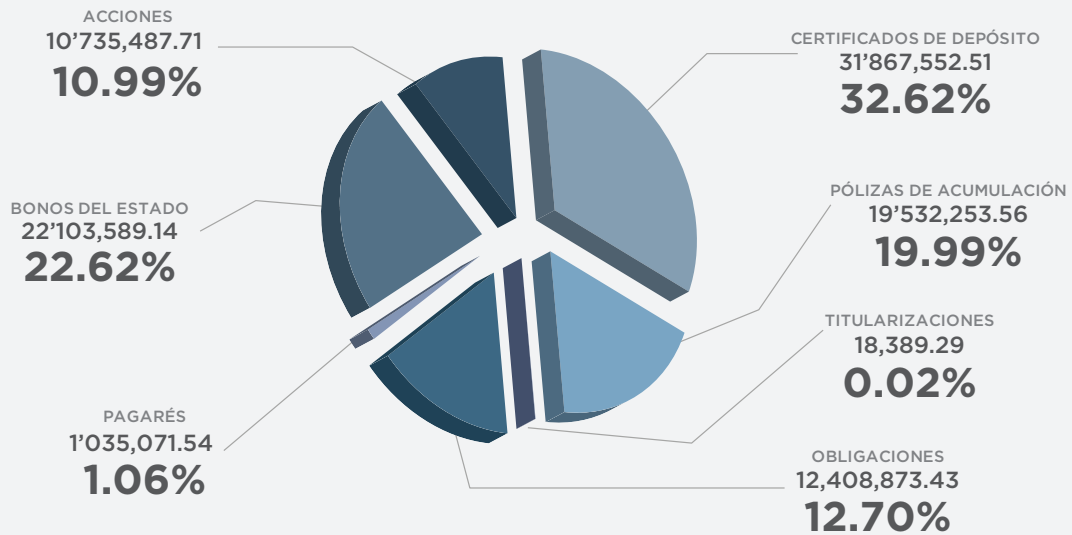
### FONDOS DISPONIBLES AL 31/07/2019



**INVERSIONES NO PRIVATIVAS  
AL 31/07/2019**



**INVERSIONES NO PRIVATIVAS  
AL 31/07/2019**



**INVERSIONES PRIVATIVAS  
AL 31/07/2019**

