

ESTADO SITUACIÓN FINANCIERA AGOSTO-2019

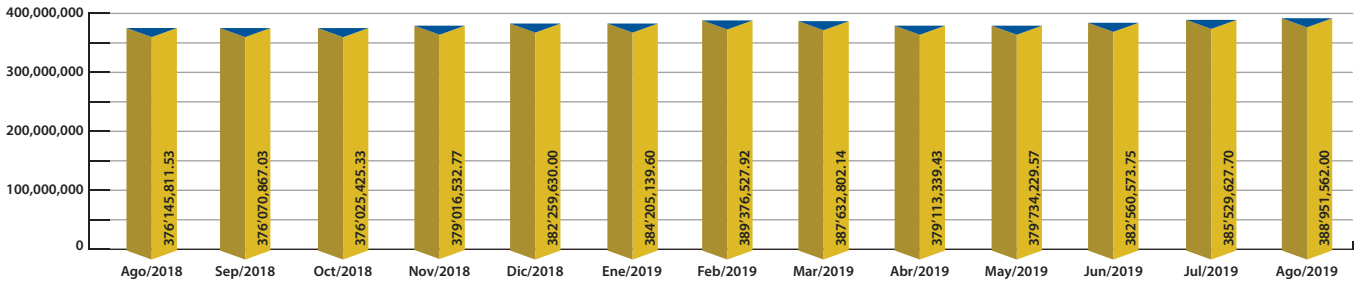
BALANCE GENERAL

ACTIVOS	MONTO	PASIVOS Y PATRIMONIO	MONTO
Fondos disponibles	3,463,140.74	Cuenta individual	346'229,639.10
Inversiones no privativas	91'624,561.49	Cuentas por pagar	13'670,400.73
Inversiones renta fija sector financiero privado	49'160,542.26	Obligaciones financieras	85,726.12
Inversiones renta fija sector no financiero privado	20'279,158.64	Obligaciones patronales	1'757,259.36
Inversiones de renta fija sector no financiero público	15'193,425.39	Otros pasivos	17'815,216.05
Inversiones de renta variable sector no financiero privado	10'735,487.71	TOTAL PASIVOS	379'558,241.36
(Provisiones para inversiones no privativas)	-3'744,052.51		
Inversiones privativas	174'303,099.06	Reservas	-
Préstamos quirografarios por vencer	134'589,228.31	Superávit por valuaciones	1'579,147.08
Préstamos quirografarios vencidos	11'282,228.29	Resultados	7'814,173.56
Préstamos prendarios por vencer	13'194,973.83	TOTAL PATRIMONIO	9'393,320.64
Préstamos prendarios vencidos	118,973.42	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	388'951,562.00
Préstamos hipotecarios por vencer	22'912,504.34		
Préstamos hipotecarios vencidos	1'591,549.35		
(Provisiones para inversiones privativas)	-9'386,358.48		
Cuentas por cobrar	21'277,606.00		
Inversión en proyectos inmobiliarios	85'829,809.19		
Propiedad y equipo	9'030,726.21		
Bienes adjudicados por pago y recibidos en dación	-		
Otros activos	3'422,619.31		
TOTAL ACTIVOS	388'951,562.00		

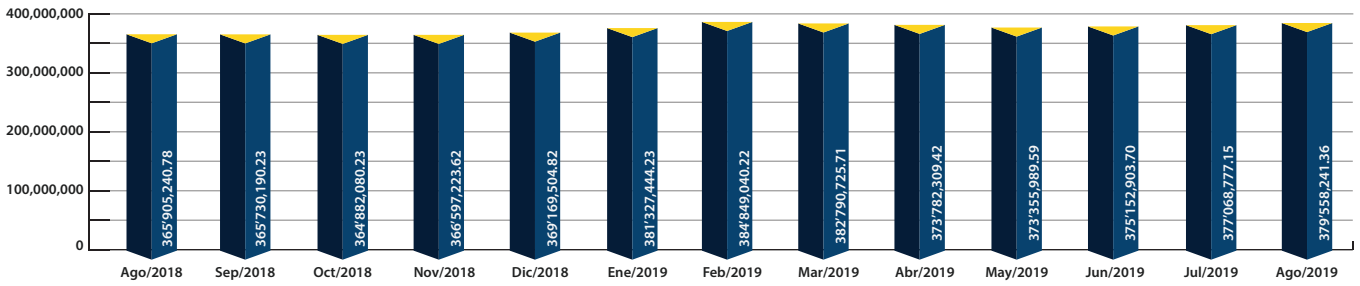
ESTADO DE RESULTADOS	MONTO	DETALLE	%
Ingresos		INDICE DE RENTABILIDAD (ACUMULADOS)	
Intereses y rendimientos ganados	15'913,514.94	ROA	2.01%
Ganancia en venta o valuación de activos	1'412,281.37	ROE	83.19%
Otros ingresos	3'510,759.58	Gastos totales/Ingresos totales	62.50%
TOTAL INGRESOS	20'836,555.89		

Egresos	
Pérdida en venta o valuación de activos	276,394.36
Gastos de personal	3'037,446.54
Gastos por bienes y servicios de consumo	2'623,345.71
Gastos financieros	72,654.66
Gastos no operativos	222,968.48
Depreciaciones	455,013.97
Amortizaciones	105,770.57
Provisiones	5'332,484.75
Otros gastos y pérdidas	896,303.29
TOTAL EGRESOS	13'022,382.33
RESULTADO DEL EJERCICIO	7'814,173.56

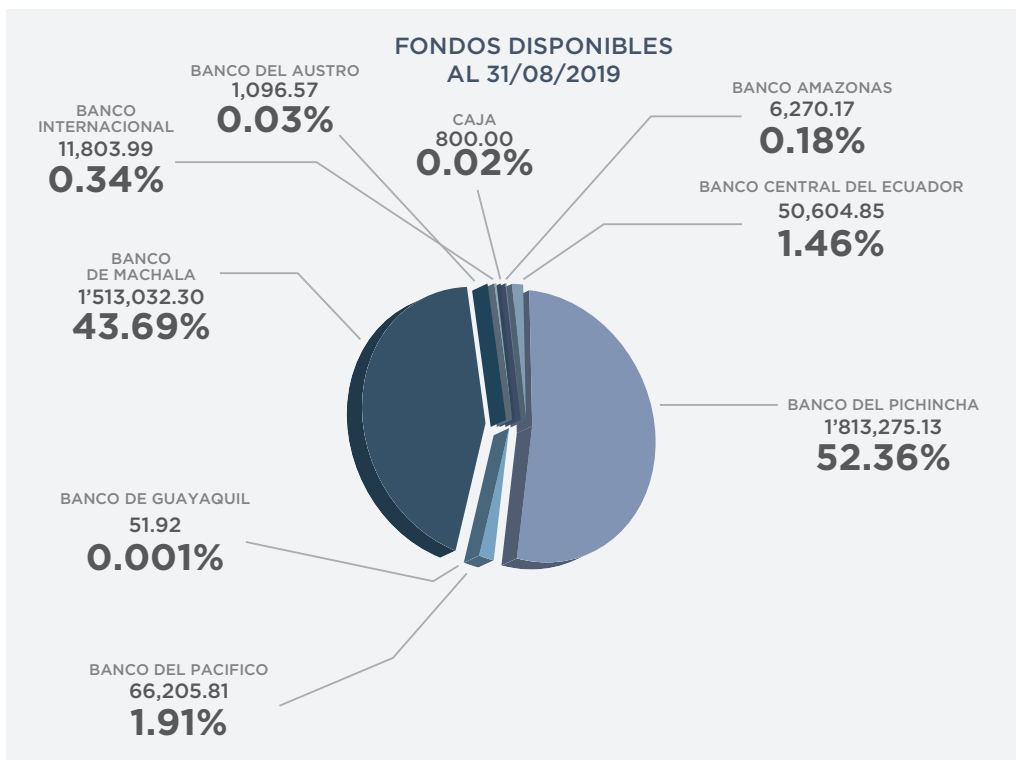
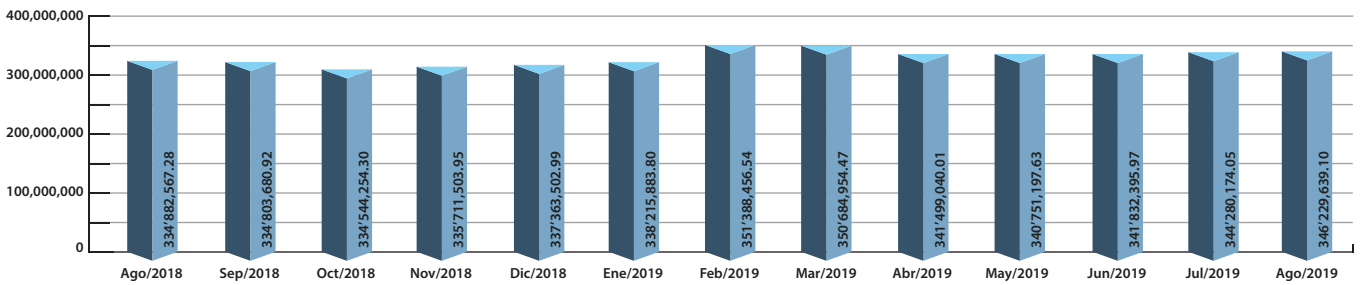
ACTIVOS TOTALES



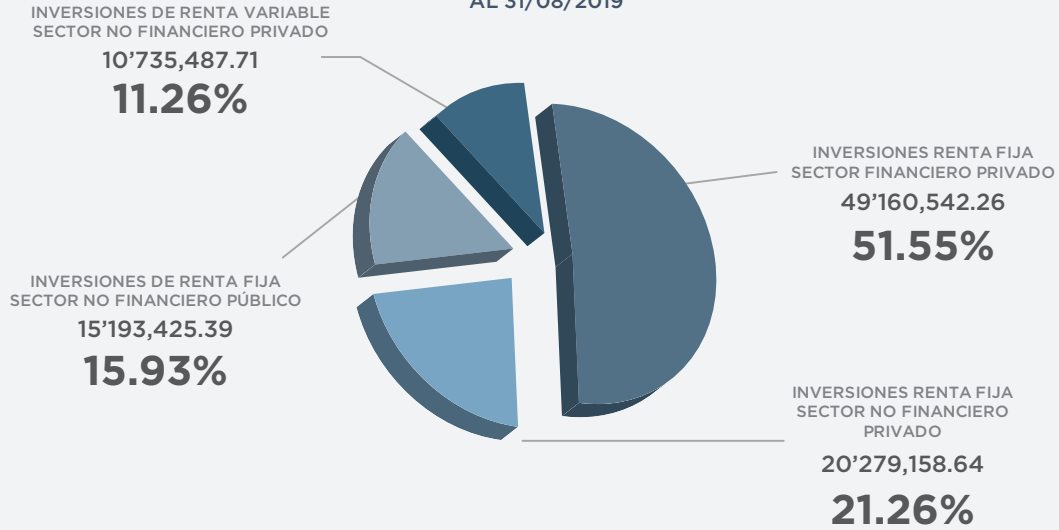
PASIVOS TOTALES



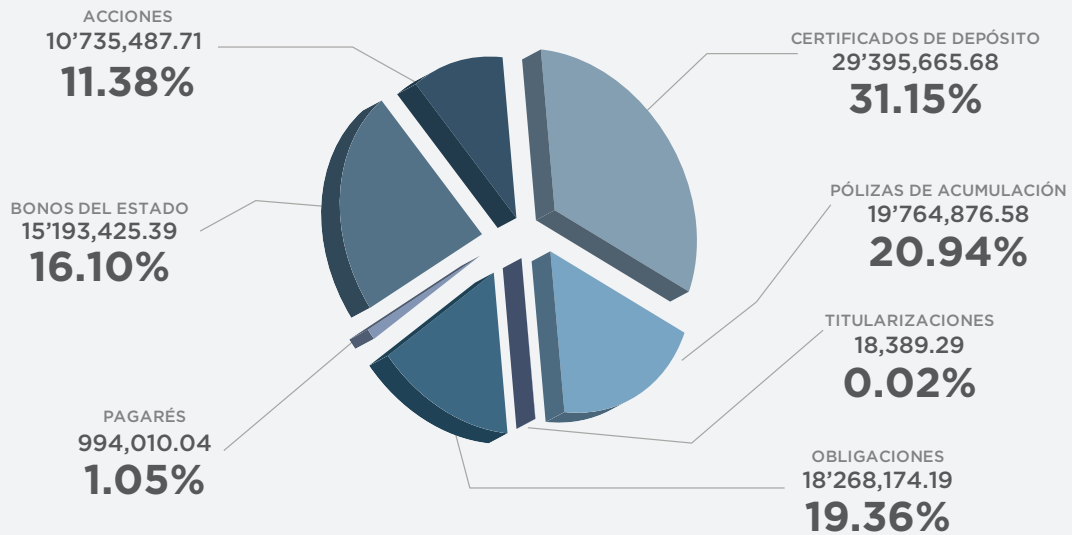
CUENTA INDIVIDUAL



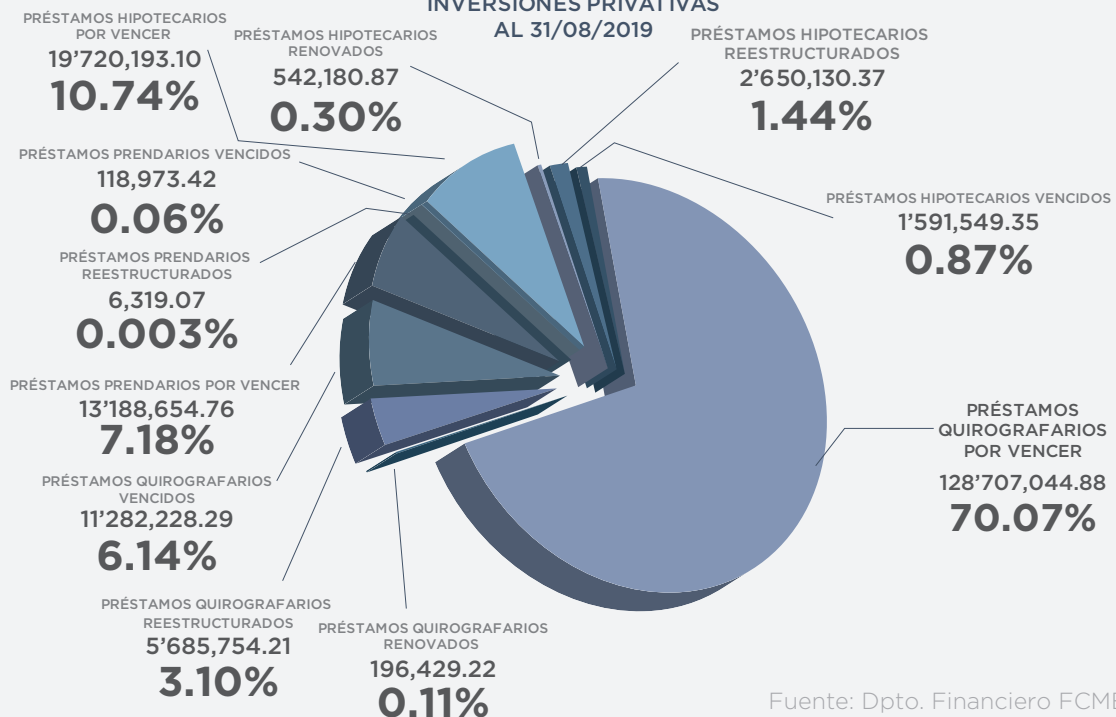
INVERSIONES NO PRIVATIVAS
AL 31/08/2019



INVERSIONES NO PRIVATIVAS
AL 31/08/2019



INVERSIONES PRIVATIVAS
AL 31/08/2019



Fuente: Dpto. Financiero FCME